



LEGIS⁺

DAVID MILAN SDV FIS-FNO

M.Sc. Jascha Bosch

Leiter des Referats 33, IT Flurneuordnung & Liegenschaftskataster
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg

INTERGEO 2024



LEGIS⁺

DAVID MILAN SDV FIS-FNO

DAVID

- ALKIS-Datenhaltung
- Wertermittlung
- Zuteilung
- Neuer Bestand
- Flurbereinigung
- Berichtigung I
- DAVID-Feld

SDV

- Beteiligendaten
- Anspruchsberechnung
- Abfindungsberechnung
- Geldabrechnung TN
- Nachtragsbearbeitung

MILAN

- Verfahrensvorbereitung
- Auskunft
- Planungssystem
- WuG-Karte
- Erzeugung/Bearbeitung
- F-Kennung
- MILAN mobil

FIS-FNO

- Verfahrenssteuerung
- Statistik
- Kosten und Finanzierung
(Planung und Überwachung)

Überblick Aufgaben DAVID

- Abruf
- Änderungen anzeigen/übernehmen
- Abgabe

Daten



- Flurstücke
- Nutzungsarten
- Topografie
- ÖRF/Relief
- Blöcke

Alter Bestand



- Bodenklassen
- Abstufungen
- Korrekturen

Wertermittlung



- Bildung der neuen Objekte
- Flurstücke
- Nutzungsarten, etc.

Neuer Bestand



- Parallel/Winkel/Drehpunkt
- Fläche/Wert/Abstand
- Beteiligten

Zuteilung



- ALK/ALB nach ALKIS
- Gauß-Krüger nach ETRS89/UTM

Migration/
Transformation



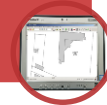
- Aufbereitung
- Simulation
- Fortführungsauftrag
- Absenkung DHK

Berichtigung
Kataster



- Feldvergleich
- Wertermittlung
- Absteckung/Aufnahme
- Höhen

DAVID-Feld





Was kann die SDV

Erfassen

- ➡ ALKIS-Datenübernahme mit DAVID
- ➡ ALKIS-Abgleich
- ➡ Teilnehmerdaten

Bearbeiten

- ➡ Pflege Teilnehmerdaten
- ➡ Flurstücksdaten im AB und NB
- ➡ Erstellung wesentlicher Teile des Flurbereinigungsplanes
- ➡ Entschädigungszahlungen bei der Herstellung des Wege- und Gewässernetzes
- ➡ Nachträge zum FlurbPlan

Weitergeben

- ➡ Datenübergabe an VTG
- ➡ Abgabe Berichtigungsunterlagen an ALKIS, das Grundbuchamt und sonstige Einrichtungen
- ➡ Ausgabe von Flurstücks- und Teilnehmerdaten



Neue Funktionen der SDV

Lastenerhebung

- Abruf
- Verarbeitung
- Aktualisierung
- Hilfsliste zur Bildung von Lastengruppen



Lastenregelung

- Teil A
- Teil B

Druck Lastenblatt



LEGIS⁺
DAVID MILAN SDV FIS-FNO

Sachdatenverwaltung V 7.4.0 - [Last (Teil B)]

Datensatz Hilfe

2666 / MEISSNERS ALKIS

Gemarkung OrdNr Beteiligter

Grundbuch Vergl.-Datum ☐ Vergl. erledigt Letzter Eintrag vom

Abt./BV Lfd.Nr. Art

Betrag

Alter Stand | Neuer Stand

Flst. | Flst. außerhalb des Verf. | Sonstige

BV-Nr	Miteigent.-anteil	Flur	FlstNr	UNr	WE Anspr. SDV	Anteil	WE Anspr. Druck
2	0	0	2270	2	2,94		
3	0	0	2267	0	10,98		
Summen					14	0	

Bemerkung

Vergl.-Datum ☐ Vergl. erledigt

2/3

NUM

Wege- und Gewässerkarte



The screenshot displays the MILANS - Citrix Workspace application interface. The main window shows a map of Milan with various overlays and a legend. The legend is located on the left side of the map and includes the following categories:

- Karten**
 - WGK 1:1500
 - WGK 1:2500
 - WGK 1:5000
 - WGK 1:7500
 - Sonstige
- Themen**
 - Grenzen
 - Plangrenzen
 - Verkehrsanlagen
 - Gewässer
 - Schutzgebiete, schutzwürdige Flächen
 - Topographische Gegenstände, Bauwerke, Sonderflächen
 - Versorgungs- und Entsorgungsanlagen
 - Nutzungsarten
 - Landschaftspflegerische Anlagen und Maßnahmen
 - Freizeit- und Erholungsanlagen**
 - Aussichtspunkt
 - Aussichtsturm
 - Bank
 - Brunnen
 - Campingplatz
 - Feuerstelle
 - Jugendtreffplatz
 - Kinderspielfeld

Three orange callout boxes highlight specific features:

- Eingabemasken** (Input masks) points to the legend.
- Vordefinierte Ausgestaltung** (Predefined design) points to the map area.
- Landeseinheitliche Fachschale** (State-wide professional shell) points to the map area.

An 'Attribute bearbeiten' (Edit attributes) dialog box is open, showing the following fields:

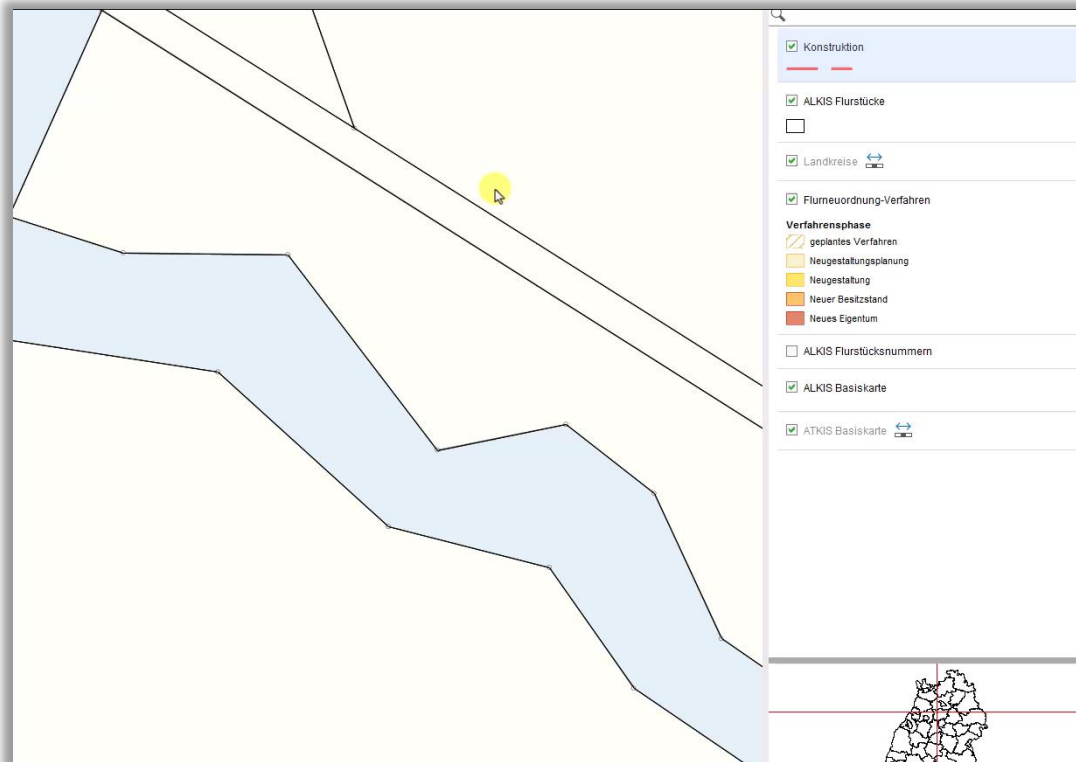
- Status: ☒ vorhanden, ☐ geplant
- MINI: ☐ vorhanden, ☐ geplant
- MUNI: ☐ vorhanden, ☐ geplant
- Bemerkung: ☐ vorhanden, ☐ geplant
- Mehrfachfassung: ☐ vorhanden, ☐ geplant

The right side of the application shows a list of features with checkboxes for 'vorhanden' (present) and 'geplant' (planned). The features include:

- Sportanlage
- Campingplatz
- Bank
- Feuerstelle
- Markierter Wanderweg
- Radweg
- Flächennutzungsplan
- Elektrische Leitung
- Gittermast
- Holz- und Betonmast

The bottom status bar shows the coordinates 32510892,3 5335141,7, the EPSG-4647 projection, and the scale 1:5.150.

MILAN - Features



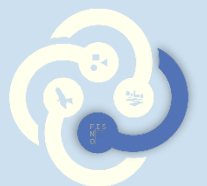
Verfahrenssteuerung



FIS-FNO - Verfahrensspiegel, Internet, Statistik



Standort Verfahren 3076	FIS-FNO	VIS	KoFin	Berichte	FIS-BV
Bearbeiten (Verfahren) Verfahrensspiegel Verfahrensablauf	Behörde <input type="text" value="Hohenlohekreis"/>	Verfahren <input type="text" value="3076 - Ingelfingen (Hohenberg)"/>			
	<input type="button" value="Speichern"/> <input type="button" value="Verwerfen"/> <input type="button" value="Drucken"/>				
Bearbeiten (Verfahren) Verfahrensspiegel Anordnungsbeschluss Änderungsbeschluss Besitzanweisung Datenübernahme Internetinhalte Maßnahmen der TG Geodaten Arbeitswertberechnung	Verfahrensdaten	Verfahrensablauf	Vorstand TG	Projektmitarbeiter	
Auskunft (Verfahren) <input type="button" value="Anmeldung als"/> <input type="button" value="Beenden"/>	Verfahrensdaten				
	Verfahrensname <input type="text" value="Ingelfingen (Hohenberg)"/>		Verfahrens Nr. 3076		
	Gemeinde (Sitz der TG) <input type="text" value="Ingelfingen, Stadt; 126039; Hohenlohekreis"/>				
	Zuständige Behörde <input type="text" value="Hohenlohekreis (KÜN 1)"/>				
	Verfahrensart <input type="text" value="Rebverfahren nach §1 FlurbG"/>				
	Sonderprogramme <input type="checkbox"/> Albprogramm <input type="checkbox"/> Wälderprogramm <input type="checkbox"/> Schwarzwaldprogramm				
	Benachteiligte Gebiete <input checked="" type="checkbox"/>				
	Aufgaben im Verfahren und Schwerpunkte				
	<input checked="" type="checkbox"/> Land- und Forstwirtschaft <input type="checkbox"/> Überörtlicher Verkehr				
	<input type="checkbox"/> Wasserwirtschaftliche Anlagen/Hochwasser <input type="checkbox"/> Dorfentwicklung				
	<input type="checkbox"/> Umweltschutz, Ver- und Entsorgung, Gemeinbedarf <input type="checkbox"/> Freizeit und Erholung				
	<input checked="" type="checkbox"/> Naturschutz, Landschafts- und Denkmalpflege <input type="checkbox"/> Waldbereinigung				
	<input type="checkbox"/> Ortsverfahren				
	Verfahrensfläche <input type="text" value="39 ha"/>	Ausführungskosten <input type="text" value="3.420.000€"/>			
	Anzahl der Teilnehmer <input type="text" value="103"/>	Beiträge Dritter <input type="text" value="15.179€"/>			
	Anzahl der Flurstücke <input type="text" value="258"/>	Zuschuss <input type="text" value="2.553.616€"/>			
	Gesamtarbeitswert <input type="text" value="441 AW"/>	Zuschusssatz <input type="text" value="75%"/>			



Internet

Krautheim-Altkrautheim



Gebietskarte

Aktuelles

Allgemeine Informationen

- Verfahrensbeschreibung
- Vorstand der TG
- Beteiligte Gemeinden
- Bearbeiter des Verfahrens
- Datenschutz

Einleitung des Verfahrens

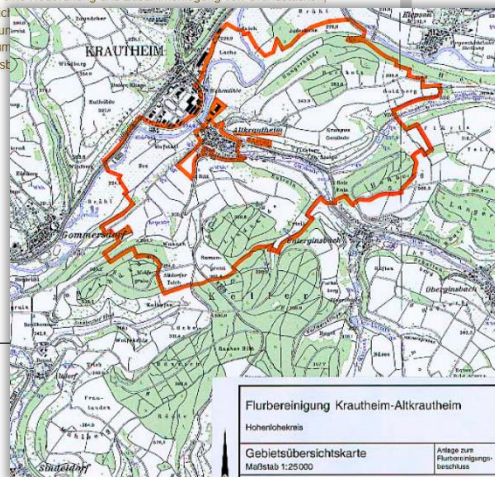
- Frühe Beteiligung von Bürgern und Behörden
- Anordnung
- Wahl des Vorstandes der Teilnehmergemeinschaft

eine Besitzentflechtung zu ermöglichen und das Wege- und Gewässernetz zweckmäßig gestalten zu können.

Trotz eines Ende der sechziger Jahre bereits durchgeführten Beschleunigten Zusammenlegungsverfahrens (BZV) auf der Gemarkung Altkrautheim wirken sich die Verhältnisse in der Flur nachteilig auf eine rentable Bewirtschaftung der Grundstücke aus.

Insbesondere durch die im BZV unterbliebene Neuvermessung sind viele Grundstücke weiterhin ungünstig geformt, Wege sind vielerorts nicht abgemerkt und rechtlich nicht gesichert, Wassergräben fehlen oftmals. Teile der Feldflur werden völlig unabhängig zu der Festlegung im Kataster und Grundbuch bewirtschaftet. Die Betriebsflächen in den Steillagen und Waldern sind häufig zu klein und auf der Gemarkung zerstreut.

Im Zuge der Flurbereinigung sollen die Feldwege in öffentliches Eigentum überführt werden, das Wegenetz soll soweit erforderlich ergänzt und ausgebaut werden, fehlende Wassergräben zur Regelung der Vorflut hergestellt werden und eine vollständige Neuvermessung und -abmarkung durchgeführt werden. Durch eine Neuordnung und Zusammenlegung von Grundstücken, insbesondere in den noch nicht bewirtschafteten Flächen, soll eine wirtschaftliche Bewirtschaftung ermöglicht und kommunale Maßnahmen zum Naturschutz und Landschaftsschutz



Informationen zu bestimmten Verfahren

Karten zu Verfahren

Erfassung von Planungen zum Wege- und Gewässerplan



Standort Verfahren 3047		FIS-FNO	VIS	KoFin	Berichte	FIS-BV
Bearbeiten (Verfahren) Maßnahmen Maßnahmen		Behörde: Ravensburg	Verfahren: 3047 - Boms			
Fortführen		Duplizieren		Speichern	Verwerfen	Neu
Hilfe						
Maßnahmen						
zurück zur Liste- Detail (Maßnahmen) 2 / 2						
Grunddaten						
MNN/MUN ZON - Bauweise nach dem Zuordnungskatalog						
105 0 1112 - Wege ohne Bindemittel, vollflächig, für mittlere Beanspruchung						
Menge geplant (E.) 470,0 m						
Lagebeschreibung Gemeindewiesen						
Bemerkungen zur Maßnahme						
Schotterweg von Hauptweg 104 bis Teilaussiedlung Halder						
Gemarkung Boms (Boms)						
Auswahlkriterium						
Ausbau + Ausbau = Gem-frei						
zugeordnet						
Einheitspreise						
Gesamtkosten						
Geschätzte Kosten für den Standardfall (aus Standard-LV)						
Veranschlagte Kosten der Planung						

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT



LEGIS⁺

DAVID MILAN SDV FIS-FNO