

Brandenburger Vermessungsvorbereitung Online – Bereitstellungsportal

INTERGEO® DIGITAL 2020

Projektauftrag




Ein Portal, welches alle für eine Liegenschaftsvermessung erforderlichen Daten und Unterlagen digital bereitstellt und in dem sich die Vermessungsstellen die Vermessungsunterlagen jederzeit, eigenständig und vollständig zusammenstellen und bei Bedarf aktualisieren können.

- ALKIS-Bestandsdaten
- Auszüge aus dem Liegenschaftskataster
- Unterlagen des Katasternachweises (Vermessungsrisse, Grenzniederschriften, Urkarte usw.)
- Festpunktunterlagen der Lage und Höhe (AFIS)
- Reservierungen von Punkt- und Flurstückskennzeichen
- Informationen zu öffentlich-rechtlichen Festlegungen
- Informationen zu benachbarten Vermessungen



- Start 02/2016 – Erste Sitzung der Projektgruppe
- Umsetzung – erste Auslieferung der Portallösung erfolgte in 11/2018
- Testkonzeption
 - 12/2018 - Interner Test LGB (Integrationstest) erfolgreich
 - 01/2019 - Abnahmetestphase 1 durch die Projektgruppe erfolgreich
 - 04/2019 - Abnahmetestphase 2 unter Beteiligung weiterer Anwender seitens der Katasterbehörden und ÖbVI erfolgreich
- Start Pilotphase am 22.07.2019 – alle Katasterbehörden und 96 ÖbVI
- Start Regelbetrieb am 02.12.2019 – alle Katasterbehörden und alle ÖbVI


Antragskonzept




- Antrag mit Fortführung des Liegenschaftskatasters
- Antrag ohne Fortführung des Liegenschaftskatasters


69_9089_20191002_003





Grundinformationen	>
Geschäftsprozesse	>
Antragsflurstücke	>
Antragsgebiet	>
Auszüge	>
Bestandsdaten	>
Vermessungspunkte	>
Höhen- und Lagefestpunkte	>
Reservierung von Fachkennzeichen	>
Download	>
Mitteilungen/Historie	>


 Löschen
 Abschließen

 Antrag einreichen


12_9089_20190910_002



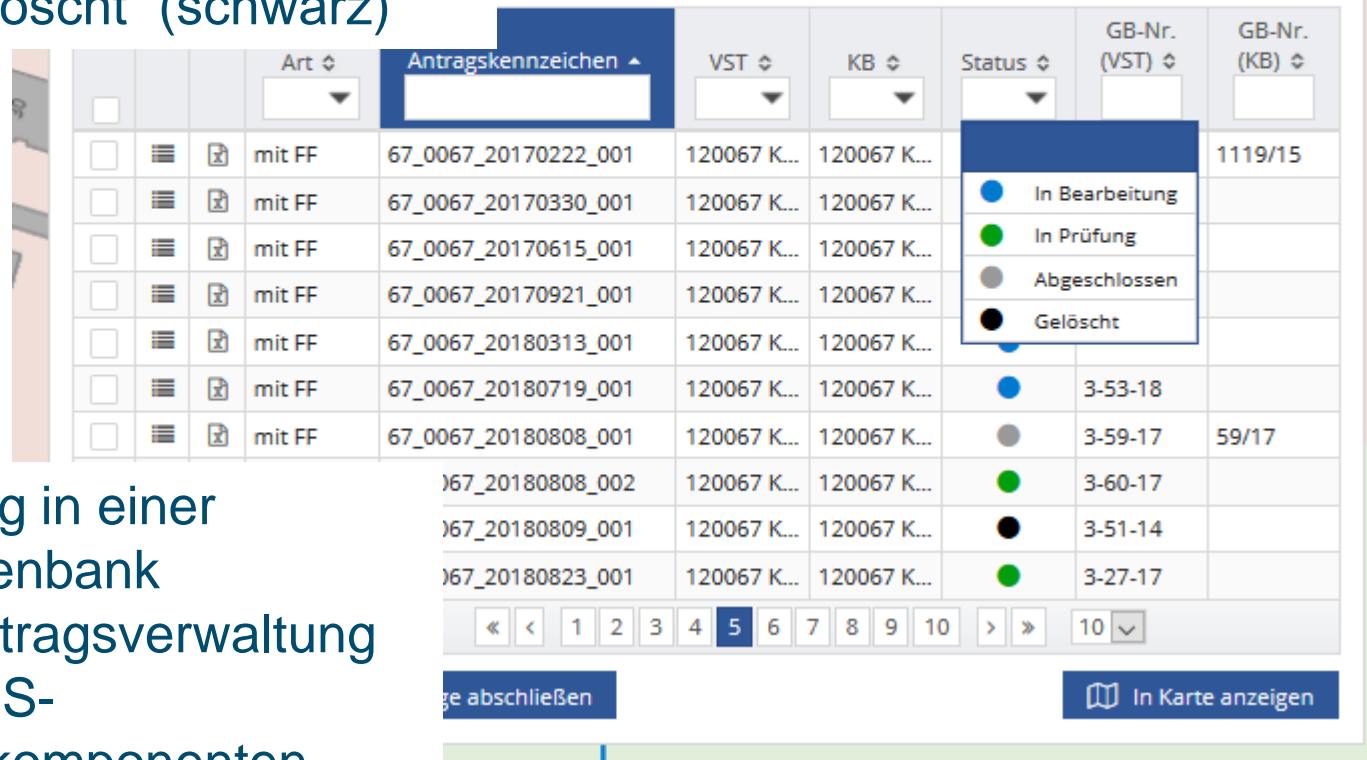
Grundinformationen	>
Antragsflurstücke	>
Antragsgebiet	>
Auszüge	>
Bestandsdaten	>
Vermessungspunkte	>
Höhen- und Lagefestpunkte	>
Download	>
Mitteilungen/Historie	>

 Löschen
 Abschließen

 Antrag einreichen

Antragsstatus

- Antrag „In Bearbeitung“ (blau)
- Antrag „In Prüfung“ (grün)
- Antrag „Abgeschlossen“ (grau)
- Antrag „Gelöscht“ (schwarz)



The screenshot shows a web application interface for managing applications. At the top, there are search filters for 'Antrag', 'Kataster', and 'Adresse'. Below these are buttons for 'Suche zurücksetzen' and 'Spalten auswählen'. The main table has columns for 'Art', 'Antragskennzeichen', 'VST', 'KB', 'Status', 'GB-Nr. (VST)', and 'GB-Nr. (KB)'. A dropdown menu is open over the 'Status' column, showing four options: 'In Bearbeitung' (blue), 'In Prüfung' (green), 'Abgeschlossen' (grey), and 'Gelöscht' (black). The table contains several rows of application data, with the first row highlighted in blue.

Art	Antragskennzeichen	VST	KB	Status	GB-Nr. (VST)	GB-Nr. (KB)
mit FF	67_0067_20170222_001	120067 K...	120067 K...	In Bearbeitung		1119/15
mit FF	67_0067_20170330_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20170615_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20170921_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20180313_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20180719_001	120067 K...	120067 K...		3-53-18	
mit FF	67_0067_20180808_001	120067 K...	120067 K...		3-59-17	59/17
	67_20180808_002	120067 K...	120067 K...		3-60-17	
	67_20180809_001	120067 K...	120067 K...		3-51-14	
	67_20180823_001	120067 K...	120067 K...		3-27-17	

At the bottom of the table, there are navigation buttons: '«', '<', '1', '2', '3', '4', '5', '6', '7', '8', '9', '10', '>', '»', and a dropdown for '10'. Below the table, there are buttons for 'Antrag abschließen' and 'In Karte anzeigen'.

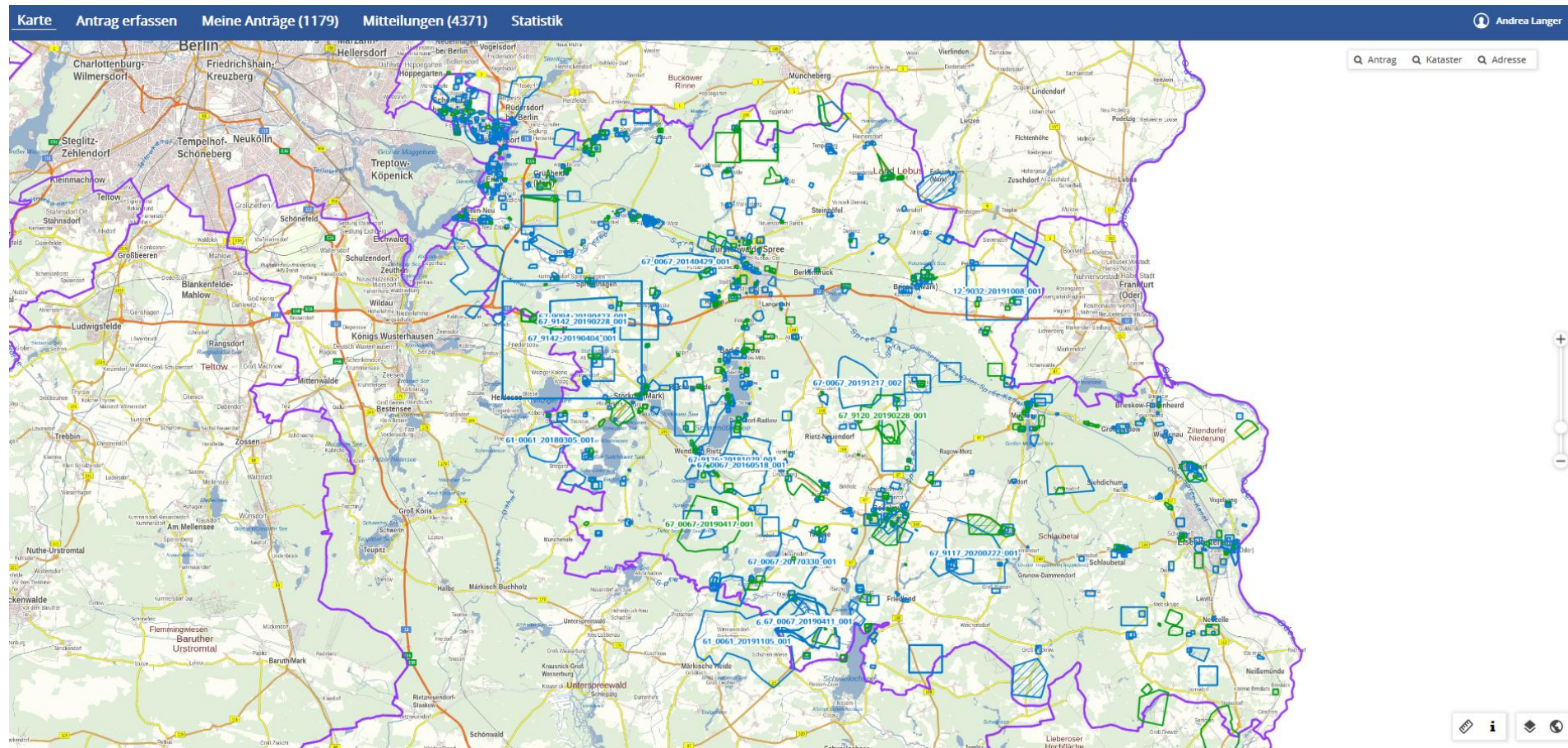
- Speicherung in einer Antragsdatenbank
- Zentrale Antragsverwaltung für die ALKIS-Verfahrenskomponenten

Antragsübersicht

- Antragsgebiete aller Anträge mit den Status „In Bearbeitung“ und „In Prüfung“
- Vermessungsstelle – alle eigenen Anträge (ohne und mit Fortführung) vollständig
- Vermessungsstelle – in Bezug auf das Antragsgebiet eines Antrages, alle benachbarten Vermessungen (mit Fortführung)
- Katasterbehörde – alle zugeordneten und von der Kreisgrenze angeschnittenen Anträge mit Fortführung des Liegenschaftskatasters

Antragsübersicht (Katasterbehörde)

7



Antragsübersicht Vermessungsstelle

8




■ Prozessschritt „Antragsgebiet“

The screenshot displays the 'Antragsübersicht Vermessungsstelle' web application. The interface includes a top navigation bar with links for 'Karte', 'Antrag erfassen', 'Meine Anträge (1179)', 'Mitteilungen (4371)', and 'Statistik'. A user profile for 'Andrea Langer' is visible in the top right. The left sidebar contains a navigation menu with 'Antrag bearbeiten' and a list of menu items: 'Grundinformationen > Geschäftsprozesse > Antragsflurstücke > **Antragsgebiet** > Auszüge > Bestandsdaten > Vermessungspunkte > Höhen- und Lagefestpunkte > Reservierung von Fachkennzeichen'. Below this, a search bar shows '67_0067_20200205_005'. The main map area shows a residential area with several plots outlined in green and blue. The map includes street names 'Am Reitzplatz' and 'Birkenweg'. Various plot numbers are visible, such as '67_9089_20191112_002', '67_9053_20190826_006', '67_9053_20190830_004', '67_9089_20191206_003', '67_9142_20190821_001', and '67_9089_20181030_001'. The bottom right corner of the map area contains navigation controls: 'VERWERFEN', 'ZURÜCK', 'WEITER', 'SPEICHERN', and 'SCHLIESSEN'.

Wird ein Antragsgebiet gespeichert, welches ein oder mehrere Antragsgebiete schneidet, oder ändert sich der Status eines solchen Antrages, erhalten die betreffenden Vermessungsstellen eine automatische Mitteilung darüber.

Katasternachweis

- Nachweis des Liegenschaftskatasters, der für die Durchführung einer Vermessung zu beurteilen ist (Gebrauchsakten)
- Nahezu vollständig im Automatisierten Nachweissystems (ANS) gespeichert
- Historienverwaltung ermöglicht bei einem weiteren Datenabruf die automatische Erkennung und Anzeige, ob sich die Daten im Nachweissystem bezogen auf den Antrag und gegenüber einem bereits erfolgten Datenabruf geändert haben

<input checked="" type="checkbox"/>	7003654_120501008_FR_0089.jpg 	13.10.2008
<input type="checkbox"/>	0766677_120501008_FR_0008_.TIF 	29.05.2006
<input checked="" type="checkbox"/>	0767205_120501008_FR_0028_.TIF 	17.04.2015
<input checked="" type="checkbox"/>	0767297_120501008_FR_0023.pdf	17.04.2015
<input type="checkbox"/>	0767297_120501008_FR_0023_.TIF	17.04.2015

- Recherche anhand der Antrags- und Rechercheflurstücke

DA	Langschrift	Erläuterung der Dokumentenart
FK	Flurkarte	Flurkarte infolge der Umstellung auf das Einheitskataster (Diese Dokumentart umfasst auch die Ergänzungspläne zur Umstellung auf das Einheitskataster sowie die als Amts- oder Gebrauchskarten bezeichneten Karten nach der Umstellung auf das Einheitskataster)
RM	Rahmenkarte	Vor Einführung der ALK in Rahmenkarten überführte Katasterkarten
RK	Reinkarte	Kopie der Gemarkungskarte (Reinkarte, Amtskarte, Gebrauchskarte) nach preußischer Grundsteuergesetzgebung
SK	Separationskarte	Karte, die den Zustand vor bzw. nach einer Separation darstellt
HK	Sonstige historische Karte	Historische Karte, die keiner spezifizierten Dokumentart zugeordnet werden kann
ST	Stromkarte	Karte der Wasser- und Schifffahrtsverwaltung mit Katastergrenzen
UK	Urkarte	Gemarkungskarte, die in den Jahren 1861 bis 1865 angelegt und teilweise durch Neumessungen nach 1881 ersetzt wurde

Vermessungszahlen

DA	Langschrift	Erläuterung der Dokumentenart
EK	Ergänzungskarte	Ergänzungskarte (Supplementkarte) nach preußischer Grundsteuergesetzgebung ab 1861
FR	Fortführungsriß	Vermessungsriß, der eine Fortführungsvermessung dokumentiert (Diese Dokumentart umfasst auch das Grenzezeugnis nach BbgVermG, Vermessungsrißlisten, den PIN, Koordinatenverzeichnisse, Zuordnungskarten im Verfahren der Vermögenszuordnung, Nachweise nach dem Eisenbahnneuordnungsgesetz, Umlagepläne, Umlagerisse, Protokolle zum Bodensonderungsverfahren und ggf. Ergänzungen dazu)
HR	Handriß	Handriß nach preußischer Grundsteuergesetzgebung ab 1861
LN	Liniennetzriß	Darstellung der Polygonnetze bei Neuvermessungen oder umfangreichen Fortführungsvermessungen mit den dazugehörigen Koordinatenverzeichnissen
NR	Neuvermessungsriß	Neumessungsriß, Stückvermessungsriß, Planaufmessungsriß, Flurneuordnungsriß, Bodenordnungsplan
QL	Qualitätssicherung Lage	Dokumentation zur Qualitätsverbesserung Lage
RI	Rissinformation	Zusatzinformationen ohne nähere Festlegung
SZ	Sonstiges Zahlenwerk	Sonstiges Vermessungszahlenwerk ohne nähere Festlegung
VR	Vermessungsriß	Vermessungsriß, Sammelbezeichnung für Neumessungs- und Fortführungsrisse
VZ	Vergl. Nummernverzeichnis	Bei der Neunummerierung der Flurstücke einer Gemarkung oder eines größeren Teils davon aufgestelltes Verzeichnis, in dem den bisherigen Flur- und Flurstücksnummern die neuen gegenübergestellt sind (auch als Rissersatz verwendet)

Schriftgut und Urkunden

DA	Langschrift	Erläuterung der Dokumentenart
GN	Grenzniederschriften	Grenzniederschrift, Grenzverhandlung, Messungsverhandlung, Vermessungsverhandlung, Rezess zur Stückvermessung, ggf. Vertretungsvollmachten, Bekanntgaben, Nachweis der Unanfechtbarkeit etc.
SA	Separationsakte	Separationsrezess
UA	Unterverteilungsakte	Unterverteilungsakten der Grundsteuergesetzgebung, ggf. auch Gemarkungsakten (Hier wurden auch in Form von Akten archivierte Ergebnisse zusätzlicher im Rahmen der Separationen durchgeführter Vermessungen archiviert.)

Übersicht der Gebrauchsakten

Reservierung von Fachkennzeichen

11

- Punkt- und Flurstückskennzeichen
- Anzahl je Reservierungsbereich begrenzt
- Ausnahme kann beantragt werden
- Löschung und Nachreservierung jederzeit möglich
- Erfolgt online in ALKIS-Primär-DHK

67_0067_20200615_003

Reservierung von Fachkennzeichen

⚠ Eingaben bestätigen

Punktkennzeichen ⓘ

Nummerierungsbezirk wählen ▾ Anzahl +

Nummerierungsbezirk ▾	Anzahl	
334485780	15	✎ 🗑

🗑 Alle Reservierungen freigeben


















Flurstückskennzeichen ⓘ

Flur wählen ▾ Anzahl +

Flur ▾	Anzahl	
12-1404-021	2	✎ 🗑
12-1404-020	4	✎ 🗑

🗑 Alle Reservierungen freigeben

11

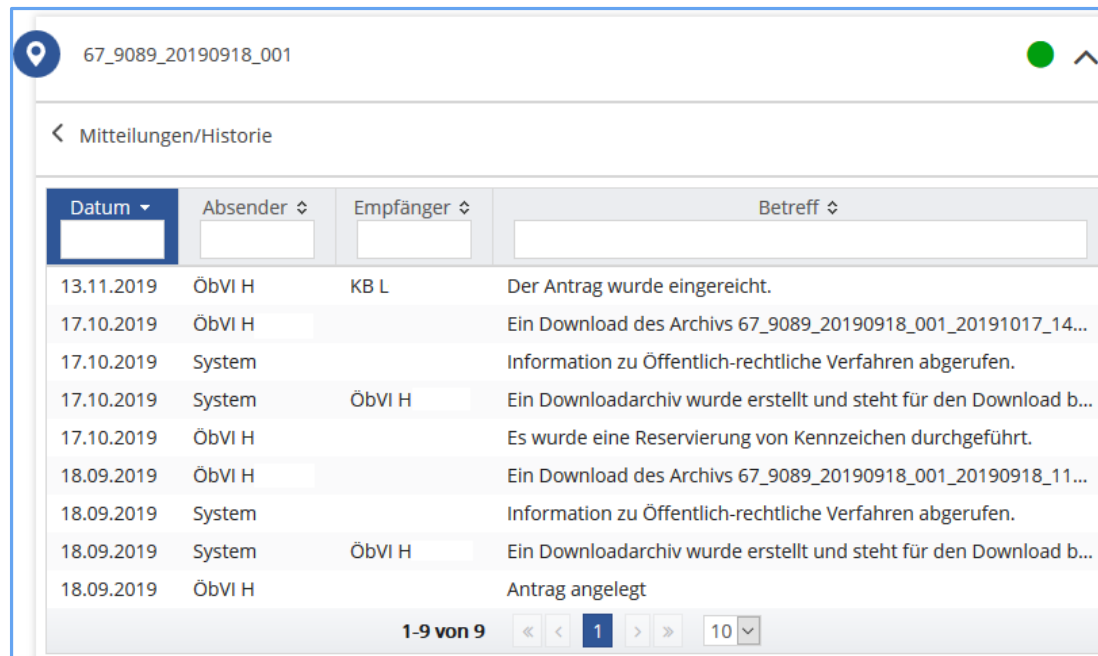
- | | |
|---|---|
| <div> <div>  52_9079_20200602_005 </div> <div>   </div> </div> | |
| <div> <div>  Download </div> </div> | |
| <div> <div>Gesamtprotokoll</div> <div>  </div> </div> | |
| <div> <div>03.06.2020 08:49</div> <div>  </div> </div> | <div> <div>  Download </div> <div>  </div> </div> |
| <div> <div>03.06.2020 08:35</div> <div>  </div> </div> | <div> <div>  Download </div> <div>  </div> </div> |
| <div> <div>02.06.2020 11:40</div> <div>  </div> </div> | <div> <div>  Download </div> <div>  </div> </div> |
| <div> <div>02.06.2020 11:28</div> <div>  </div> </div> | <div> <div>  Download </div> <div>  </div> </div> |

12

Mitteilungscenter und Bearbeitungshistorie

13

- Informationen werden automatisch generiert
- Antragsbezogen gespeichert
 - separater Mitteilungsbereich
 - am Antrag selbst als Mitteilungs- und Bearbeitungshistorie



67_9089_20190918_001

< Mitteilungen/Historie

Datum ▾	Absender ▾	Empfänger ▾	Betreff ▾
13.11.2019	ÖbVI H	KB L	Der Antrag wurde eingereicht.
17.10.2019	ÖbVI H		Ein Download des Archivs 67_9089_20190918_001_20191017_14...
17.10.2019	System		Information zu Öffentlich-rechtliche Verfahren abgerufen.
17.10.2019	System	ÖbVI H	Ein Downloadarchiv wurde erstellt und steht für den Download b...
17.10.2019	ÖbVI H		Es wurde eine Reservierung von Kennzeichen durchgeführt.
18.09.2019	ÖbVI H		Ein Download des Archivs 67_9089_20190918_001_20190918_11...
18.09.2019	System		Information zu Öffentlich-rechtliche Verfahren abgerufen.
18.09.2019	System	ÖbVI H	Ein Downloadarchiv wurde erstellt und steht für den Download b...
18.09.2019	ÖbVI H		Antrag angelegt

1-9 von 9

Antrag einreichen und zurückweisen

14

- Antrag bei der Katasterbehörde einreichen – Upload der digitalen Vermessungsschriften
- Antrag der Vermessungsstelle zurückweisen

Antrag einreichen

+ Datei hinzufügen

✕ Alle Dateien löschen

Dateiname
Es wurden noch keine Dateien hochgeladen

Mitteilungstext

Einreichen

Abbrechen

Antrag zurückweisen

Bitte begründen Sie das Zurückweisen des Antrags

+ Datei hinzufügen

✕ Alle Dateien löschen

Dateiname
Es wurden noch keine Dateien hochgeladen

Einreichungsfrist

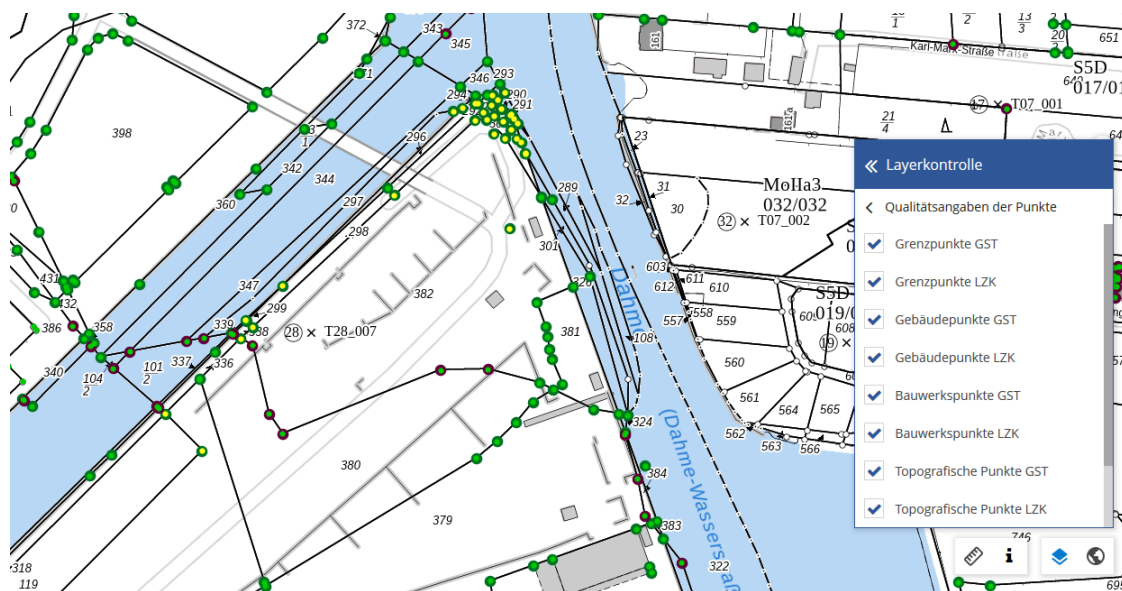
Begründung drucken

OK

ABBRECHEN

Weitere Funktionen

- ALKIS-Bestandsdaten, AFIS-Unterlagen, Erstellung von Auszügen aus dem LK
- Antragsunabhängige Recherche (verschiedene Suchen, Informationen)



- Dienststellenvoreinstellungen, Personalisierung

- Anpassungen und Erweiterungen der Funktionalitäten anhand der Erfahrungen der Anwender aus dem Praxisbetrieb
- Weitere Stufe: Einsicht für den Auftraggeber einer Liegenschaftsvermessung zum Bearbeitungsstand seines Auftrages

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
Und nun gern auch noch praktisch ...**

LGB (Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg)

Frau Andrea Langer

E-Mail: Andrea.Langer@geobasis-bb.de

Tel.: +49 335 5582 762