

Brandenburger Vermessungsvorbereitung

Online – Bereitstellungsportal

INTERGEO[©] DIGITAL 2020

Projektauftrag

Ein Portal, welches alle für eine Liegenschaftsvermessung erforderlichen Daten und Unterlagen digital bereitstellt und in dem sich die Vermessungsstellen die Vermessungsunterlagen jederzeit, eigenständig und vollständig zusammenstellen und bei Bedarf aktualisieren können.

- ALKIS-Bestandsdaten
- Auszüge aus dem Liegenschaftskataster
- Unterlagen des Katasternachweises (Vermessungsrisse, Grenzniederschriften, Urkarte usw.)
- Festpunktunterlagen der Lage und Höhe (AFIS)
- Reservierungen von Punkt- und Flurstückskennzeichen
- Informationen zu öffentlich-rechtlichen Festlegungen
- Informationen zu benachbarten Vermessungen

Kurzer Projektrückblick

- Start 02/2016 – Erste Sitzung der Projektgruppe
- Umsetzung – erste Auslieferung der Portallösung erfolgte in 11/2018
- Testkonzeption
 - 12/2018 - Interner Test LGB (Integrationstest) erfolgreich
 - 01/2019 - Abnahmetestphase 1 durch die Projektgruppe erfolgreich
 - 04/2019 - Abnahmetestphase 2 unter Beteiligung weiterer Anwender seitens der Katasterbehörden und ÖbVI erfolgreich
- Start Pilotphase am 22.07.2019 – alle Katasterbehörden und 96 ÖbVI
- Start Regelbetrieb am 02.12.2019 – alle Katasterbehörden und alle ÖbVI

Antragskonzept

- Antrag mit Fortführung des Liegenschaftskatasters
- Antrag ohne Fortführung des Liegenschaftskatasters

69_9089_20191002_003

Grundinformationen	>
Geschäftsprozesse	>
Antragsflurstücke	>
Antragsgebiet	>
Auszüge	>
Bestandsdaten	>
Vermessungspunkte	>
Höhen- und Lagefestpunkte	>
Reservierung von Fachkennzeichen	>
Download	>
Mitteilungen/Historie	>
Löschen	
Abschließen	
Antrag einreichen	

12_9089_20190910_002

Grundinformationen	>
Antragsflurstücke	>
Antragsgebiet	>
Auszüge	>
Bestandsdaten	>
Vermessungspunkte	>
Höhen- und Lagefestpunkte	>
Download	>
Mitteilungen/Historie	>
Löschen	Abschließen
Antrag einreichen	

Antragsstatus

- Antrag „In Bearbeitung“ (blau)
- Antrag „In Prüfung“ (grün)
- Antrag „Abgeschlossen“ (grau)
- Antrag „Gelöscht“ (schwarz)

The screenshot shows a search interface with three search fields: 'Antrag' (Application), 'Kataster' (Cadastral), and 'Adresse' (Address). Below the search bar is a color-coded legend for the status column:

Status	Color
In Bearbeitung	Blue
In Prüfung	Green
Abgeschlossen	Grey
Gelöscht	Black

The main table displays application records with columns: Art (Type), Antragskennzeichen (Application Reference), VST, KB, Status, GB-Nr. (VST), and GB-Nr. (KB). The 'Status' column uses the color-coded icons from the legend. The table includes navigation buttons for pages 1 through 10.

Art	Antragskennzeichen	VST	KB	Status	GB-Nr. (VST)	GB-Nr. (KB)
mit FF	67_0067_20170222_001	120067 K...	120067 K...		1119/15	
mit FF	67_0067_20170330_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20170615_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20170921_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20180313_001	120067 K...	120067 K...			
mit FF	67_0067_20180719_001	120067 K...	120067 K...	● In Bearbeitung	3-53-18	
mit FF	67_0067_20180808_001	120067 K...	120067 K...	● In Bearbeitung	3-59-17	59/17
	67_20180808_002	120067 K...	120067 K...	● In Bearbeitung		
	67_20180809_001	120067 K...	120067 K...	● In Bearbeitung	3-60-17	
	67_20180823_001	120067 K...	120067 K...	● In Bearbeitung	3-51-14	
	67_20180808_002	120067 K...	120067 K...	● In Bearbeitung	3-27-17	

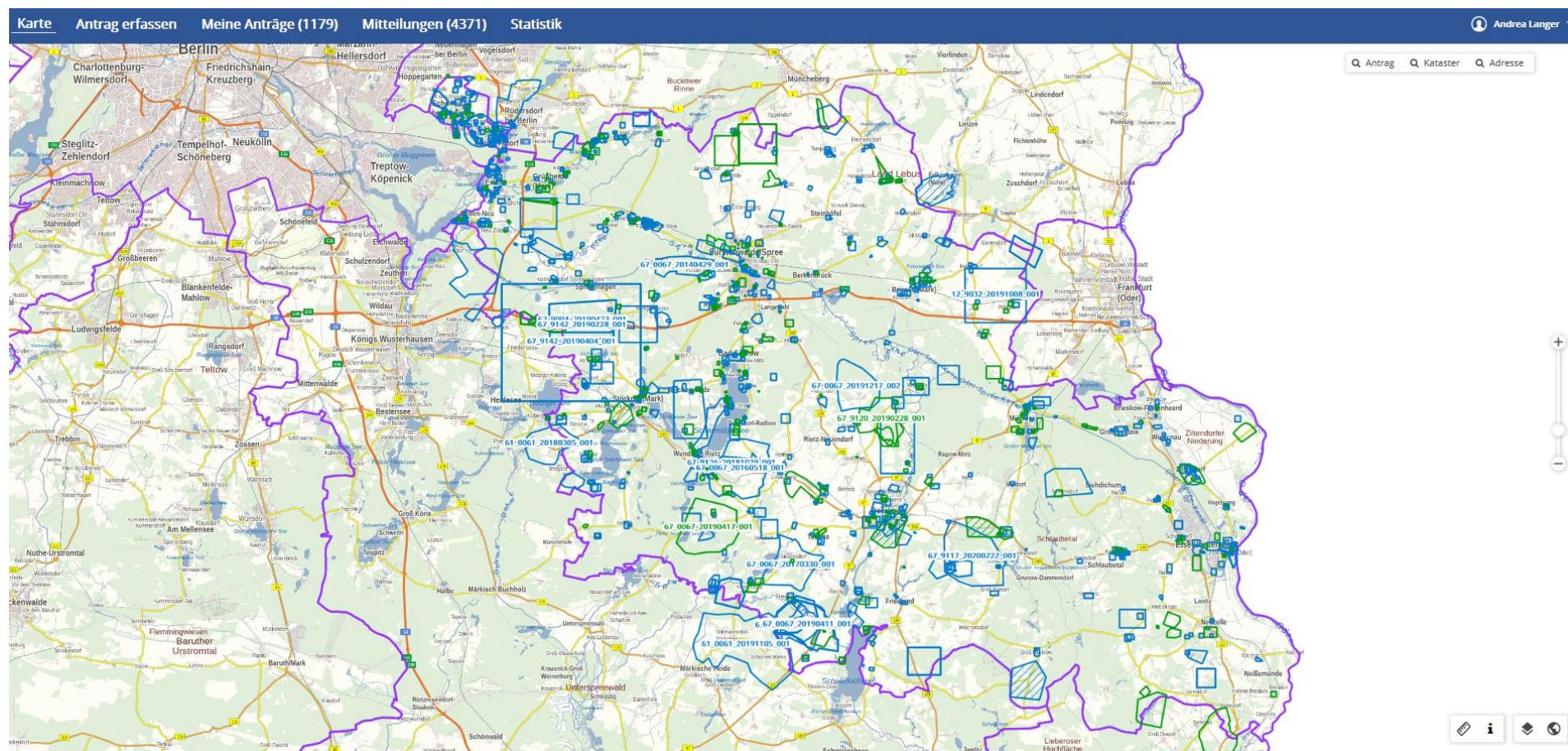
- Speicherung in einer Antragsdatenbank
- Zentrale Antragsverwaltung für die ALKIS-Verfahrenskomponenten

Antragsübersicht

- Antragsgebiete aller Anträge mit den Status „In Bearbeitung“ und „In Prüfung“
- Vermessungsstelle – alle eigenen Anträge (ohne und mit Fortführung) vollständig
- Vermessungsstelle – in Bezug auf das Antragsgebiet eines Antrages, alle benachbarten Vermessungen (mit Fortführung)
- Katasterbehörde – alle zugeordneten und von der Kreisgrenze angeschnittenen Anträge mit Fortführung des Liegenschaftskatasters

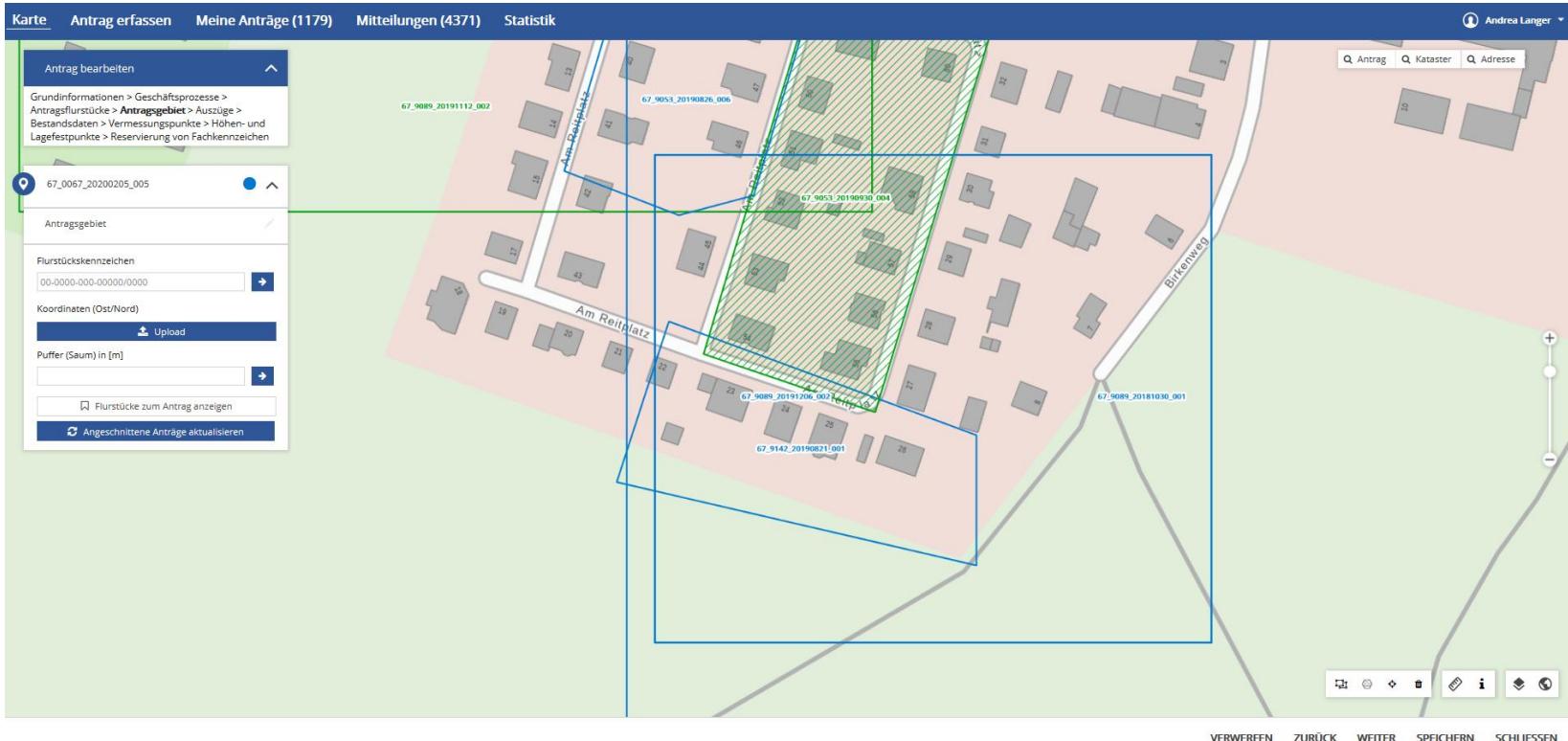
Antragsübersicht (Katasterbehörde)

7



Antragsübersicht Vermessungsstelle

- Prozessschritt „Antragsgebiet“



Wird ein Antragsgebiet gespeichert, welches ein oder mehrere Antragsgebiete schneidet, oder ändert sich der Status eines solchen Antrages, erhalten die betreffenden Vermessungsstellen eine automatische Mitteilung darüber.

Katasternachweis

- Nachweis des Liegenschaftskatasters, der für die Durchführung einer Vermessung zu beurteilen ist (Gebrauchsakten)
- Nahezu vollständig im Automatisierten Nachweissystems (ANS) gespeichert
- Historienverwaltung ermöglicht bei einem weiteren Datenabruf die automatische Erkennung und Anzeige, ob sich die Daten im Nachweissystem bezogen auf den Antrag und gegenüber einem bereits erfolgten Datenabruf geändert haben

<input checked="" type="checkbox"/> 7003654_120501008_FR_0089.jpg	13.10.2008
<input type="checkbox"/> 0766677_120501008_FR_0008_.TIF	29.05.2006
<input checked="" type="checkbox"/> 0767205_120501008_FR_0028_.TIF	17.04.2015
<input checked="" type="checkbox"/> 0767297_120501008_FR_0023.pdf	17.04.2015
<input type="checkbox"/> 0767297_120501008_FR_0023_.TIF	17.04.2015

- Recherche anhand der Antrags- und Rechercheflurstücke

DA	Langschrift	Erläuterung der Dokumentenart
FK	Flurkarte	Flurkarte infolge der Umstellung auf das Einheitskataster (Diese Dokumentart umfasst auch die Ergänzungspläne zur Umstellung auf das Einheitskataster sowie die als Amts- oder Gebrauchskarten bezeichneten Karten nach der Umstellung auf das Einheitskataster)
RM	Rahmenkarte	Vor Einführung der ALK in Rahmenkarten überführte Katasterkarten
RK	Reinkarte	Kopie der Gemarkungskarte (Reinkarte, Amtskarte, Gebrauchskarte) nach preußischer Grundsteuergesetzgebung
SK	Separationskarte	Karte, die den Zustand vor bzw. nach einer Separation darstellt
HK	Sonstige historische Karte	Historische Karte, die keiner spezifizierten Dokumentart zugeordnet werden kann
ST	Stromkarte	Karte der Wasser- und Schifffahrtsverwaltung mit Katastergrenzen
UK	Urkarte	Gemarkungskarte, die in den Jahren 1861 bis 1865 angelegt und teilweise durch Neumessungen nach 1881 ersetzt wurde

Vermessungszahlen

DA	Langschrift	Erläuterung der Dokumentenart
EK	Ergänzungskarte	Ergänzungskarte (Supplementkarte) nach preußischer Grundsteuergesetzgebung ab 1861
FR	Fortführungsriß	Vermessungsriß, der eine Fortführungsvermessung dokumentiert (Diese Dokumentart umfasst auch das Grenzzeugnis nach BbgVermG, Vermessungsrißlisten, den PIN, Koordinatenverzeichnisse, Zuordnungskarten im Verfahren der Vermögenszuordnung, Nachweise nach dem Eisenbahnneuordnungsgesetz, Umlegungspläne, Umlegungsrisse, Protokolle zum Bodensonderungsverfahren und ggf. Ergänzungen dazu)
HR	Handriß	Handriß nach preußischer Grundsteuergesetzgebung ab 1861
LN	Liniennetzriß	Darstellung der Polygonnetze bei Neuvermessungen oder umfangreichen Fortführungsvermessungen mit den dazugehörigen Koordinatenverzeichnissen
NR	Neuvermessungsriß	Neumessungsriß, Stückvermessungsriß, Planaufmessungsriß, Flurneuordnungsriß, Bodenordnungsplan
QL	Qualitätssicherung Lage	Dokumentation zur Qualitätsverbesserung Lage
RI	Rissinformation	Zusatzinformationen ohne nähere Festlegung
SZ	Sonstiges Zahlenwerk	Sonstiges Vermessungszahlenwerk ohne nähere Festlegung
VR	Vermessungsriß	Vermessungsriß, Sammelbezeichnung für Neumessungs- und Fortführungsrisse
VZ	Vergl. Nummernverzeichnis	Bei der Neunummerierung der Flurstücke einer Gemarkung oder eines größeren Teils davon aufgestelltes Verzeichnis, in dem den bisherigen Flur- und Flurstücksnummern die neuen gegenübergestellt sind (auch als Rissersatz verwendet)

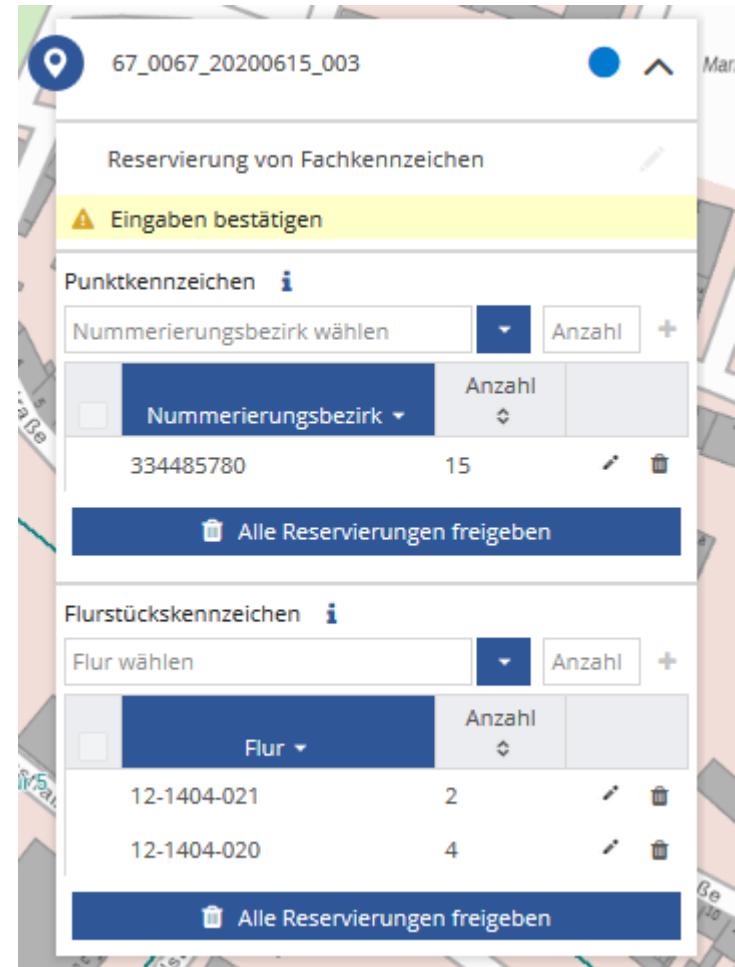
Schriftgut und Urkunden

DA	Langschrift	Erläuterung der Dokumentenart
GN	Grenzniederschriften	Grenzniederschrift, Grenzverhandlung, Messungsverhandlung, Vermessungsverhandlung, Rezess zur Stückvermessung, ggf. Vertretungsvollmachten, Bekanntgaben, Nachweis der Unanfechtbarkeit etc.
SA	Separationsakte	Separationsrezess
UA	Unterverteilungsakte	Unterverteilungsakten der Grundsteuergesetzgebung, ggf. auch Gemarkungsakten (Hier wurden auch in Form von Akten archivierte Ergebnisse zusätzlich im Rahmen der Separationen durchgeführter Vermessungen archiviert.)

Übersicht der Gebrauchsakten

Reservierung von Fachkennzeichen

- Punkt- und Flurstückskennzeichen
- Anzahl je Reservierungsbereich begrenzt
- Ausnahme kann beantragt werden
- Löschung und Nachreservierung jederzeit möglich
- Erfolgt online in ALKIS-Primär-DHK



Download

- Beliebig oft
- Aktualisierung
- Änderungen am Antrag

52_9079_20200602_005

Download

Gesamtprotokoll

03.06.2020 08:49 [Download](#)

03.06.2020 08:35 [Download](#)

02.06.2020 11:40 [Download](#)

02.06.2020 11:28 [Download](#)

67_9037_20200608_002

Gesamtprotokoll

Antragsinformationen

- Downloadprotokoll
- Antragsprotokoll
- Antragsübersicht
- Schnittstellendatei für Geschäftsbuch

ALKIS-Auszüge

- FlurstuecksEigentumsnachweis 1
- Liegenschaftskarte 1
- ALKIS-Bestandsdaten
- ALKIS-Vermessungspunktunterlagen
- AFIS-Festpunktunterlagen

ALKIS-Reservierungen

- Reservierte Punktnummern
 - 334145809 (Anzahl: 6)
- Reservierte Flurstückskennzeichen
 - 122414002 (Anzahl: 2)

Vermessungsrelevante Dokumente (noch nicht im BP verfügbar)

- Gemarkung Erkner 122414: EK, SA, UA
- Vermessungsrelevante Dokumente

Zeige Thumbnails

Unterlagen / Identnummer	Gemark.	Flur	Blattnr.	Jahr	AGebNr.	Aktualität
<input checked="" type="checkbox"/> Katasterkarten						
<input checked="" type="checkbox"/> Flurkarten						
▶ <input checked="" type="checkbox"/> 4627862	122414	2	2	1974	Bbl.1	
▶ <input checked="" type="checkbox"/> 4644027	122414	2	3	1954	1.Karte ...	
▶ <input checked="" type="checkbox"/> 4627861	122414	2	1	1954		
<input type="checkbox"/> Rahmenkarten						
<input checked="" type="checkbox"/> Reinkarten						
▶ <input checked="" type="checkbox"/> 4640563	122414	2	1	1937		
▶ <input checked="" type="checkbox"/> 4640568	122414	2	5	1908	Bbl. 10 ...	
▶ <input type="checkbox"/> 4640565	122414	2	2	1900	Bbl. 10 ...	

Mitteilungscenter und Bearbeitungshistorie

- Informationen werden automatisch generiert
- Antragsbezogen gespeichert
 - separater Mitteilungsbereich
 - am Antrag selbst als Mitteilungs- und Bearbeitungshistorie

Datum	Absender	Empfänger	Betreff
13.11.2019	ÖbVI H	KB L	Der Antrag wurde eingereicht.
17.10.2019	ÖbVI H		Ein Download des Archivs 67_9089_20190918_001_20191017_14...
17.10.2019	System		Information zu Öffentlich-rechtliche Verfahren abgerufen.
17.10.2019	System	ÖbVI H	Ein Downloadarchiv wurde erstellt und steht für den Download b...
17.10.2019	ÖbVI H		Es wurde eine Reservierung von Kennzeichen durchgeführt.
18.09.2019	ÖbVI H		Ein Download des Archivs 67_9089_20190918_001_20190918_11...
18.09.2019	System		Information zu Öffentlich-rechtliche Verfahren abgerufen.
18.09.2019	System	ÖbVI H	Ein Downloadarchiv wurde erstellt und steht für den Download b...
18.09.2019	ÖbVI H		Antrag angelegt

Antrag einreichen und zurückweisen

- Antrag bei der Katasterbehörde einreichen – Upload der digitalen Vermessungsschriften
- Antrag der Vermessungsstelle zurückweisen

Antrag einreichen

+ Datei hinzufügen ✖ Alle Dateien löschen

Dateiname
Es wurden noch keine Dateien hochgeladen

Mitteilungstext
|

Einreichen Abbrechen

Antrag zurückweisen

Bitte begründen Sie das Zurückweisen des Antrags

+ Datei hinzufügen ✖ Alle Dateien löschen

Dateiname
Es wurden noch keine Dateien hochgeladen

Einreichungsfrist

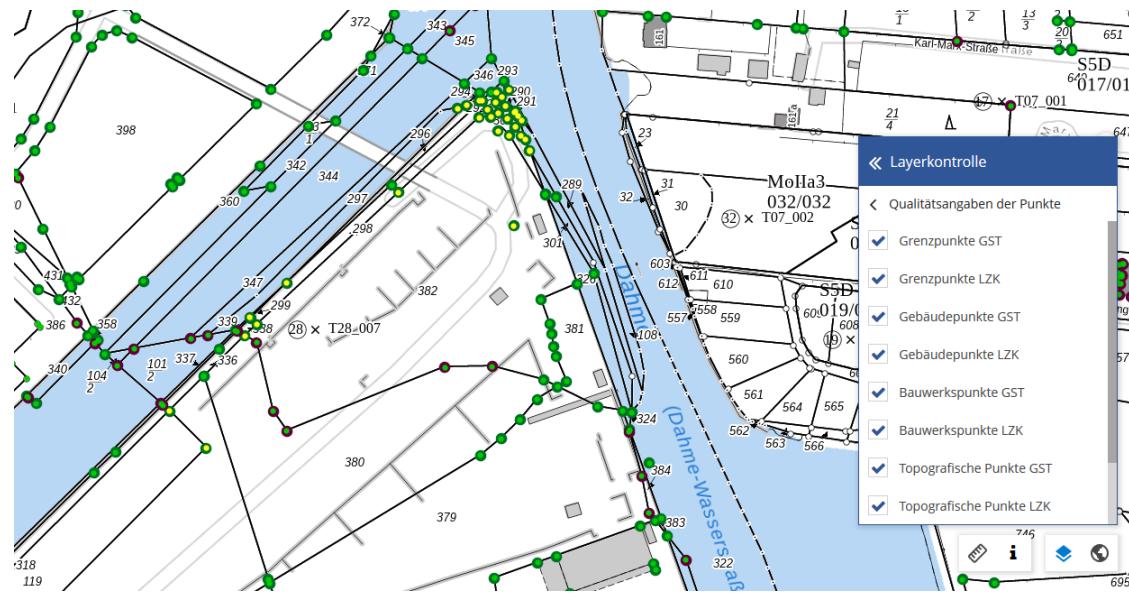
|
▼

Begründung drucken

OK ABBRECHEN

Weitere Funktionen

- ALKIS-Bestandsdaten, AFIS-Unterlagen, Erstellung von Auszügen aus dem LK
 - Antragsunabhängige Recherche (verschiedene Suchen, Informationen)



- #### ▪ Dienststellenvoreinstellungen, Personalisierung

Ausblick

- Anpassungen und Erweiterungen der Funktionalitäten anhand der Erfahrungen der Anwender aus dem Praxisbetrieb
- Weitere Stufe: Einsicht für den Auftraggeber einer Liegenschaftsvermessung zum Bearbeitungsstand seines Auftrages

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
Und nun gern auch noch praktisch ...**

LGB (Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg)
Frau Andrea Langer
E-Mail: Andrea.Langer@geobasis-bb.de
Tel.: +49 335 5582 762