



## Geodaten auf den Punkt gebracht – Die amtlichen Hauskoordinaten Deutschland

INTERGEO 2024



- **Die Zentrale Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe**
- **Neuer Lizenz- und Gebührenrahmen**
- **Die amtlichen Hauskoordinaten Deutschland (HK-DE)**
- **Nutzungsmöglichkeiten der HK-DE**
- **Erfolgsfaktoren**
- **Ausblick**

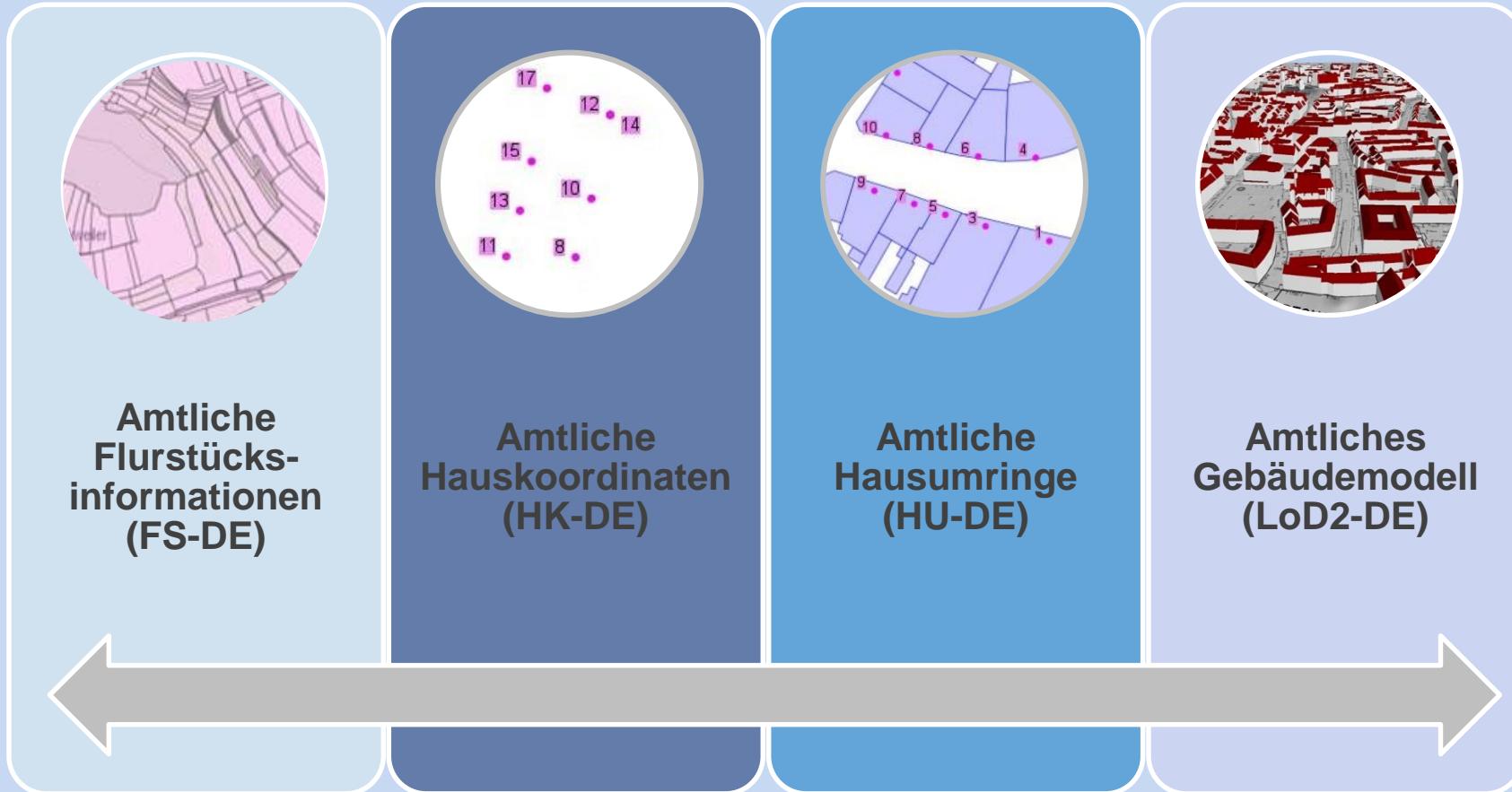


## Die Zentrale Stelle Hauskoordinaten Hausumringe (ZSHH)

- agiert im Auftrag der Vermessungsverwaltungen der Länder
- erfüllt die **Anforderungen und Wünsche des Marktes**: Amtliche Geobasisdaten einer breiten Nutzung zuzuführen – nationale und internationale Kunden
- stellt diese Daten zu **einheitlichen Lizenz- und Gebührenmodellen** bereit
- führt **ausgewählte Geobasisdaten des Liegenschaftskatasters** der Vermessungsverwaltungen der Länder zusammen und nimmt eine **Harmonisierung und Qualitätssicherung (QS)** vor.
- Seit 09. Juni 2024 **neue AdV-GR 4.0.1** – teils erhebliche Gebührenreduktionen, einfache Lizenzmodelle, zeitlich unbefristete Nutzung

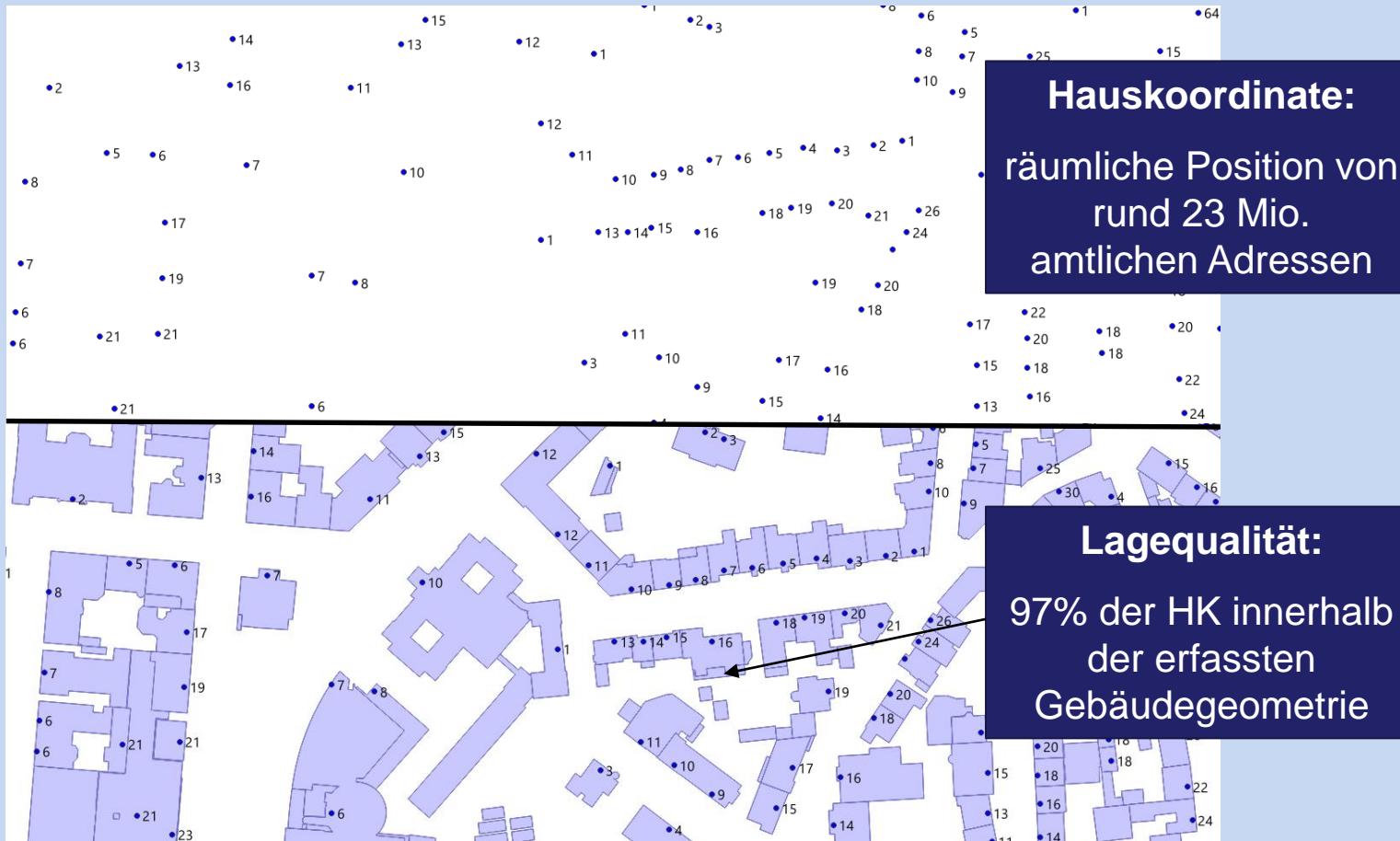


## Aktuelles Produktportfolio der ZSHH





# Die Amtlichen Hauskoordinaten Deutschland (HK-DE)



## Grundlegende Eigenschaften

### Datenformat: Text

### Attribute (u.a.):

- Kennung des Datensatzes
- Amtlicher Gemeindeschlüssel
- Straßename, Hausnummer,  
Postalische Informationen  
(Quelle: Deutsche Post Direkt)
  - Koordinatenpaar in UTM
  - Qualitätsangabe zur Lage

### Halbjährliche Aktualisierung



## Bereitstellungszyklus

- Lieferung der Daten der Länder zum 01.04. und zum 01.10. des laufenden Jahres an die ZSHH
- Generierung des zentralen Datenbestands der HK-DE und anschließende Anfelderung der postalischen Informationen
- Erzeugung eines Komplettdatensatzes sowie auf Kundenwunsch - **seit 2024 neu: Differenzdaten (zum letzten freigegebenen HK-DE-Datensatz).**
- Bereitstellung ca. zum 01.02. bzw. 01.07. des laufenden Jahres



## Der dauerhafte Feinschliff – ein Lernprozess

- Adressinformationen sind eine Wundertüte – es gibt nichts, was es nicht gibt (ausgefallene Hausnummern, Schreibweisen von Straßennamen etc.)
- Kataster-Relevanz vs. Logistik-Adresse
- Austausch mit den Ländern und Kunden
- Dialog mit der Deutschen Post Direkt GmbH
  - > Optimierung des Anfelderungsprozesses
  - > Verbesserung der Post-Daten





## Nutzungsmöglichkeiten der HK-DE

- 📍 Breitbandausbau, Energiewende, Trassenplanung – HK-DE als Adressierungsgrundlage
- 📍 Verknüpfung der HK-DE mit Fachdaten Dritter – Baujahr, Volumen, Energiebedarf
- 📍 Automobilbranche – Navigation, Fahrerassistenzsysteme, ...
- 📍 Immobilienbranche, Versicherungen, Finanzdienstleister – Wertermittlung über Lage, Zuordnung von Schadensklassen, ...
- 📍 Geomarketing
- 📍 Öffentliche Sicherheit und Ordnung (Feuerwehr, Rettungsdienste, ...)



## Erfolgsfaktor Qualitätssicherung

- Datenformatbeschreibung – bundesweit einheitliches Format und einheitliche Inhalte
- QS-Prüftool - Semantische und geometrische Prüfungen nach Prüfplan
- Kundenrückmeldungen

## Erfolgsfaktor Multiplikatoren

- Dienstleister tragen HK-DE (und andere ZSHH-Produkte) in den Markt
- Kennen Branchen, Kunden und ihre individuellen Bedürfnisse
- ZSHH liefert hochwertige Grundlage
- Klassische Form der Veredelung von Geobasisdaten – Added Value



## Erfolgsfaktor Dialog

- Kunden helfen dabei, besser zu werden – QS-Optimierung, Produktportfolio, Lizenzen und Gebühren, Alternativangebote
- Kundengespräche und Kundenbetreuung – die Nachfrage nimmt trotz oder gerade wegen der OpenData-Angebote in den Ländern zu!
- Stetige Weiterentwicklung – Marktwünsche in AdV einbringen und umsetzen, Erfolg ist kein Selbstläufer





## Ausblick

- Erweiterung des Produktportfolios auf alle Daten des Liegenschaftskatasters bzw. ALKIS
  - Weiterentwicklung zur ZSLK?
- Ableitung der HK-DE und ggf. weiterer neuer Produkte durch ZSHH aus zentralem ALKIS-Datenbestand
- Steigerung der Qualität und Aktualität – orientiert an Marktanforderungen
- Ausbau der Automatisierung – Entlastung der Länder bei der Datenbereitstellung



## **Vielen Dank!**

**Florian Siegert**

Zentrale Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe  
am Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
Alexandrastraße 4  
80538 München

Telefon: +49 (89) 2129 1299  
E-Mail: [zshh@ldbv.bayern.de](mailto:zshh@ldbv.bayern.de)

<https://www.adv-online.de/Adv-Produkte/Vertriebsstellen/ZSHH/>