

## Bundesweite amtliche Geobasisdaten sind jetzt noch einfacher zu nutzen

Bundesweite Hauskoordinaten, 3D-Gebäudemodelle, Flurstücksinformationen, digitale Orthophotos, SAPOS®-Echtzeit-Positionierungen und viele andere amtliche Geobasisdaten sind ab sofort zu deutlich günstigeren Konditionen erhältlich. Basis dafür ist die neue AdV-Gebührenrichtlinie 4.0, die bereits seit dem 9. Juni 2024 in Kraft ist.

Für die zentrale Bereitstellung der bundesweiten Datensätze werden die amtlichen Geobasisdaten der 16 Länder der Bundesrepublik Deutschland von deren Zentralen Stellen unter dem Dach des Lenkungsausschusses Geobasis zusammengeführt, harmonisiert und qualitätsgesichert. Diese zusätzliche Serviceleistung spiegelt sich in den reduzierten Gebührensätzen wider, die sich nach den hierbei entstehenden Aufwänden bemisst. Für ihr jeweiliges Gebiet sind die originären Daten in den Ländern erhältlich. Dabei handelt es sich überwiegend um hochwertige Datensätze, die entgeltfrei genutzt werden dürfen.

Die Bereitstellung durch die Zentralen Stellen erfolgt nach Maßgabe der Regelungen im Datennutzungsgesetz (DNG) vom 16. Juli 2021, das die Richtlinie (EU) 2019/1024 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 20. Juni 2019 über offene Daten und die Weiterverwendung von Informationen des öffentlichen Sektors (kurz Open-Data- und PSI-Richtlinie) in nationales Recht umsetzt.

Aufgaben und Produkte der drei Zentralen Stellen für a) Hauskoordinaten und Hausumringe, b) Geotopographie und c) SAPOS® lassen sich wie folgt zusammenfassen:

**a)** Aufgabe der beim Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung (LDBV) angesiedelten **Zentralen Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe** (ZSHH) ist es, ausgewählte Folgeprodukte des Liegenschaftskatasters der Länder in Form von deutschlandweiten Datenbeständen einer breiten Nutzung zuzuführen.

Die ZSHH hat derzeit die folgenden Produkte im Angebot:

- **Amtliche Hauskoordinaten Deutschland** (HK-DE) – exakte Lagekoordinaten für rund 22 Mio. adressierte Gebäude
- **Amtliche Hausumringe Deutschland** (HU-DE) – georeferenzierte Umringspolygone von rund 56 Mio. Gebäudegrundrissen
- **Amtliche 3D-Gebäudemodelle in der Ausprägung Level of Detail 2** (LoD2-DE) – rund 56 Mio. 3D-Gebäudemodelle inklusive standardisierter Dachformen
- **Amtliche Flurstücksinformationen Deutschland** (FS-DE) – rund 65 Mio. Umringspolygone aller Flurstücke des Liegenschaftskatasters

**b)** Die **Zentrale Stelle Geotopographie** (ZSGT) stellt im Auftrag der Länder der Bundesrepublik Deutschland der Wirtschaft, Wissenschaft, Verwaltung sowie allen Bürgern digitale länderübergreifende Geobasisdaten von Deutschland zentral zur Verfügung. Betrieben wird die ZSGT im Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (BKG).

Nutzer profitieren von einem umfassenden Spektrum an Internetdiensten, die komfortabel in eigene Anwendungen eingebunden werden können und kontinuierlich auf die aktuellsten Geodaten zugreifen. Darüber hinaus ist die klassische Bereitstellung der Daten möglich.

Die ZSGT stellt derzeit folgende Produkte gegen geringe Gebühren zur Verfügung:

- **Digitales Basis-Landschaftsmodell (Basis-DLM)**
- **Digitales Geländemodell, Gitterweite 1m (DGM1)**
- **Digitales Oberflächenmodell (DOM)**
- **Digitale Orthophotos, Bodenauflösung 20 cm (DOP20)**
- **Digitale Topographische Karte 1:25 000 (DTK25)**
- **Digitale Topographische Karte 1:50 000 (DTK50)**
- **Geokodierungsdienst der AdV**
- **Ortssuchdienst der AdV**

Darüber hinaus stellt die ZSGT bereits folgende Produkte als Open Data zur Verfügung:

- **Digitale Topographische Karte 1:100 000 (DTK100)**
- **basemap.de Web Raster (Rasterkarten-Dienst)**
- **basemap.de Web Vektor (Vektorkarten-Dienst)**
- **basemap.de Web Raster Schummerung (Schummerungskarten-Dienst)**

Voraussichtlich zum Jahreswechsel wird die bundesweite Landbedeckung in das Angebot aufgenommen.

**c)** Nicht zuletzt wird durch die **Zentrale Stelle SAPOS® (ZSS)** der amtliche, geodätische Raumbezug in Form eines deutschlandweiten Netzes von GNSS Referenzstationen bereitgestellt.

Die Grundlage des SAPOS®-Dienstes ist ein Netz von rund 270 in den Bundesländern permanent betriebenen GNSS Referenzstationen sowie weiteren Referenzstationen in den Nachbarstaaten der Bundesrepublik. Damit wird gewährleistet, dass für die gesamte Landesfläche hochgenaue und einheitliche Korrekturdatendienste im amtlichen dreidimensionalen Bezugssystem (ETRS89/DREF91) bereitgestellt werden.

Die ZSS stellt derzeit folgende Services bereit:

- **Hochpräziser Echtzeit Positionierungs-Service (SAPOS® HEPS)**
- **Geodätischer Postprocessing Positionierungs-Service (SAPOS® GPPS)**

Die Einsatzgebiete des SAPOS® HEPS reichen von der klassischen Katastervermessung, über Ingenieur- und Bauvermessung, GIS-Datenerfassung, hydrographischen Anwendungen und Schifffahrt bis hin zur automatisierten Steuerung von Land- und Baumaschinen. (Genauigkeit – Lage: 0,01 - 0,02 m; Genauigkeit – Höhe: 0,02 - 0,03 m)

Der Service SAPOS® GPPS kommt da zum Einsatz, wo höchste Genauigkeiten gefordert werden. Sei es bei der Postprocessing-Auswertung von Befliegungen oder Scandaten, mobile Mapping Anwendungen sowie im Rahmen geodynamischer Untersuchungen und Überwachungsaufgaben. (Genauigkeit – Lage: < 0,01 m; Genauigkeit – Höhe: 0,01 - 0,02 m)

**Kontakt:****Zentrale Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe (ZSHH)**

c/o Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Bayern

Tel.: +49 89 2129-1299

E-Mail: [zshh@ldbv.bayern.de](mailto:zshh@ldbv.bayern.de)

[www.geodaten.bayern.de](http://www.geodaten.bayern.de)

**Zentrale Stelle Geotopographie (ZSGT)**

c/o Bundesamt für Kartographie und Geodäsie  
Dienstleistungszentrum

Tel.: +49 341 5634-333

E-Mail: [dlz@bkg.bund.de](mailto:dlz@bkg.bund.de)

[www.geodatenzentrum.de](http://www.geodatenzentrum.de)

**Zentrale Stelle SAPOS® (ZSS)**

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

Tel.: +49 511 64609-222

E-Mail: [sapos-zentrale-stelle@lgin.niedersachsen.de](mailto:sapos-zentrale-stelle@lgin.niedersachsen.de)

[www.zentrale-stelle-sapos.de](http://www.zentrale-stelle-sapos.de)

**Bezugsbedingungen:**

<https://www.adv-online.de/AdV-Produkte/Bezugsbedingungen/>