



PRODUKTBLATT		3D-Gebäudemodelle LoD2	
Produktspezifikationen			
Inhalt		Relevante Beschlüsse der Adv	
Allgemeine Beschreibung		AdV-Spezifikation	
Ein 3D-Gebäudemodell ist ein digitales, numerisches Oberflächenmodell der im AAA-Modell der Adv definierten Objektbereiche Gebäude und Bauwerke. Der Gebäudegrundriss wird grundsätzlich der amtlichen digitalen Liegenschaftskarte entnommen. LoD2: Den Gebäuden werden standardisierte Dachformen zugeordnet und entsprechend dem tatsächlichen Firstverlauf ausgerichtet.		Modellinformationen	Produkt- und Qualitätsstandard für 3D-Gebäudemodelle Datenformatbeschreibung 3D-Gebäudemodell LoD2 Deutschland
Verfügbarkeit		Objektartenkatalog	Auswahl für die 3D-Modellierung LoD2 aus dem ALKIS-Objektartenkatalog (ALKIS-OK)
In allen Bundesländern flächendeckend vorhanden. Aktuelle Angaben zur Verfügbarkeit in den einzelnen Ländern sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen.			
Datenqualität			
Lagegenauigkeit	Entspricht der des zugrunde liegenden Gebäudegrundrisses.		
Höhengenauigkeit	LoD2: beträgt ca. 1 m.		
Aussagen zur Datenqualität in den Ländern sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen.			
Datenabgabeformate / Datenaustauschnittstelle			
Vektordaten	CityGML Aussagen zum Datenformat in den Ländern sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen.		
Raumbezug			
Projektion	UTM in 6°-Zonen		
Ellipsoid	GRS80		
Geodätisches Datum	ETRS89		
Höhenbezugssystem	DHHN2016		
Aktuelle Angaben zum Raumbezug sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen			
Entgelte: Adv-Gebührenrichtlinie mit Stand 27.04.2024, eingeführt durch Adv-Beschluss P 2024/05 (Version 4.0.1)			
		Vertriebsstellen der Bundesländer	
		Adressen: siehe unter www.adv-online.de	
		Länderübergreifende, bundesweite Vertriebsstelle Zentrale Stelle für Hauskoordinaten, Hausumringe und 3D-Gebäudemodelle (ZSHH) beim Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Bayern Tel. : +49 89 2129-1299 E-Mail: zshh@ldbv.bayern.de	

PRODUKTBLATT 3D-Gebäudemodelle LoD2

LÄNDERSPEZIFISCHE ANGABEN ZU DEN BUNDESWEITEN FESTLEGUNGEN									
Diese Felder sollen für jedes Land aussagen, ob der auf der ersten Seite vorgegebene Standard erfüllt wird.					Abweichungen zum Adv-Produkt- und Qualitätsstandard				
Bundesland	Verfügbarkeit	Zeitschiene bis zum Erreichen der bundesweiten Festlegungen	Aktualität des Datenbestandes	Entgelt („Adv-GR“ oder „landesspezifisch“)	Inhalt	Datenqualität	Raumbezug	Abgabeformate	weitere Bemerkungen
Baden-Württemberg	100%		Grundriss 2025 DGM 2016-2023 bDOM 2016-2024	Adv-GR		Automatische Ableitung		neben CityGML zusätzlich 3D-Shape, 3D-DXF, SKP, KML, 3D-PDF	
Bayern	100%		2024-2025	Adv-GR				Neben CityGML zusätzlich 3D-Shape, DXF, 3DS, KML, 3D-PDF	
Berlin	100%		2024	landesspezifisch					
Brandenburg	100%		2024-2025	landesspezifisch				Kein NAS und Shape zusätzlich: 3D-PDF, DXF	Open Data
Bremen	100%		2019 / 2021 / 2022 / 2023 / 2024 / 2025	Adv-GR		Nacharbeitung wird durchgeführt			
Hamburg	100%		2023	landesspezifisch					Open Data, Datengrundlage bildet das Jahr 2022, mit Ergänzungen aus dem Bildmatsching von 2024
Hessen	100%		ALKIS 2019-2024 Höhendaten (ALS, bDOM) 2007-2024 aktualisiert	landesspezifisch	Inhalt an Adv-Produktstandard / vorläufiger Datenformatbeschreibung angelehnt	automatische Ableitung, mit interaktiver Nachbearbeitung; noch keine flächendeckende Fortführung		kein Adv-konformes Shape	Open Data inkludiert ist ALKIS_ATKIS-übergreifender Datenbestand mit Stand 2019-2020, noch keine Fortführung



PRODUKTBLATT 3D-Gebäudemodelle LoD2

LÄNDERSPEZIFISCHE ANGABEN ZU DEN BUNDESWEITEN FESTLEGUNGEN									
Diese Felder sollen für jedes Land aussagen, ob der auf der ersten Seite vorgegebene Standard erfüllt wird.					Abweichungen zum Adv-Produkt- und Qualitätsstandard				
Bundesland	Verfügbarkeit	Zeitschiene bis zum Erreichen der bundesweiten Festlegungen	Aktualität des Datenbestandes	Entgelt („Adv-GR“ oder „landesspezifisch“)	Inhalt	Datenqualität	Raumbezug	Abgabeformate	weitere Bemerkungen
Mecklenburg-Vorpommern	100%		2024	Adv-GR				CityGML, 3D-Shape, KMZ	
Niedersachsen	100%		2015-2025 Aktualität der Oberflächendaten i.d.R. ALS-Daten	Adv-GR					Open Data
Nordrhein-Westfalen	100%		Aktualität Grundrisse: ALKIS: 2023-09-01 (1,4% des Datenbestandes mit älterem Datum, aufgrund interaktiver Bearbeitung) ATKIS: 2024-10-01 Aktualität Höhenmodelle: DGM: 2019-2024 DOM: 2019-2024			automatische Ableitung; einzelne landschaftsprägende Objekte sind interaktiv nachbearbeitet			
Rheinland-Pfalz	100%			landesspezifisch					vollständiger Abgleich mit dem Gebäudebestand aus ALKIS
Saarland	100%		2025	Adv-GR					automatisiert berechnet + kontinuierliche, manuelle Nachbearbeitung
Sachsen	100%		2020-2024	landesspezifisch	ATKIS-Grundriss				Open Data



PRODUKTBLATT 3D-Gebäudemodelle LoD2

LÄNDERSPEZIFISCHE ANGABEN ZU DEN BUNDESWEITEN FESTLEGUNGEN									
Diese Felder sollen für jedes Land aussagen, ob der auf der ersten Seite vorgegebene Standard erfüllt wird.					Abweichungen zum Adv-Produkt- und Qualitätsstandard				
Bundesland	Verfügbarkeit	Zeitschiene bis zum Erreichen der bundesweiten Festlegungen	Aktualität des Datenbestandes	Entgelt („Adv-GR“ oder „landesspezifisch“)	Inhalt	Datenqualität	Raumbezug	Abgabeformate	weitere Bemerkungen
Sachsen-Anhalt	100%		2017-2025	landesspezifisch					Open Data
Schleswig-Holstein	100%		2025	Adv-GR					
Thüringen	100%		2024-2025	landesspezifisch					Open Data

Stand: 31.12.2025



Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen
der Länder der Bundesrepublik Deutschland

www.adv-online.de

