



PRODUKTBLATT

3D-Gebäudemodelle LoD1

Produktspezifikationen

Relevante Beschlüsse der Adv

Inhalt

Adv-Spezifikation

Allgemeine Beschreibung
Ein 3D-Gebäudemodell ist ein digitales, numerisches Oberflächenmodell der im AAA-Modell der Adv definierten Objektbereiche Gebäude und Bauwerke. Der Gebäudegrundriss wird grundsätzlich der amtlichen digitalen Liegenschaftskarte entnommen.
LoD1: Die Gebäudedarstellung erfolgt als „Klötzchen“. Alle Gebäude werden mit einem Flachdach dargestellt.

Modellinformationen
Produkt- und Qualitätsstandard für 3D-Gebäudemodelle
Datenformatbeschreibung 3D-Gebäudemodell LoD1
Deutschland

Verfügbarkeit

Objektartenkatalog
Auswahl für die 3D-Modellierung LoD1 aus dem ALKIS-Objektartenkatalog (ALKIS-OK)

Liegt flächendeckend vor. Aktuelle Angaben zur Verfügbarkeit in den einzelnen Ländern sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen.

Datenqualität

Adv-Beschlüsse

Lagegenauigkeit
Entspricht der des zugrunde liegenden Gebäudegrundrisses.
Höhengenauigkeit
LoD1: beträgt größtenteils 5 m.
Aussagen zur Datenqualität in den Ländern sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen.

121/10 Digitale Oberflächenmodelle
U 02/2012 Adv-Produktstandard für 3D-Gebäudemodelle
GT 2019/13 Fortschreibung des Adv-Produktstandards für 3D-Gebäudemodelle
GT 2020/03 Fortschreibung des Produkt- und Qualitätsstandards (PQS) für 3D-Gebäudemodelle

Datenabgabeformate / Datenaustauschnittstelle

CityGML
Aussagen zum Datenformat in den Ländern sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen.
GT 2021/03 Fortschreibung des PQS für 3D-Gebäudemodelle
GT 2022/07 Fortschreibung des PQS für 3D-Gebäudemodelle
GT 2023/08 Fortschreibung des PQS für 3D-Gebäudemodelle
GT 2024/04 Fortschreibung des PQS für 3D-Gebäudemodelle
GT 2025/03 Fortschreibung des PQS für 3D-Gebäudemodelle

Raumbezug

Länderübergreifende, bundesweite Vertriebsstelle

Projektion
UTM in 6°-Zonen
Ellipsoid
GRS80
Geodätisches Datum
ETRS89
Höhenbezugssystem
DHHN2016

Aktuelle Angaben zum Raumbezug sind im Metainformationssystem der Adv ausgewiesen

Vertriebsstellen der Bundesländer

Entgelte: Adv-Gebührenrichtlinie mit Stand 27.04.2024, eingeführt durch Adv-Beschluss P 2024/05 (Version 4.0.1)
Adressen: siehe unter www.adv-online.de

PRODUKTBLATT 3D-Gebäudemodelle LoD1

LÄNDERSPEZIFISCHE ANGABEN ZU DEN BUNDESWEITEN FESTLEGUNGEN									
Abweichungen zum Adv-Produkt- und Qualitätsstandard									
Bundesland	Verfügbarkeit	Zeitschiene bis zum Erreichen der bundesweiten Festlegungen	Aktualität des Datenbestandes	Entgelt („Adv-GR“ oder „landesspezifisch“)	Inhalt	Datenqualität	Raumbezug	Abgabeformate	weitere Bemerkungen
Baden-Württemberg	100%		aus LoD2 abgeleitet	Adv-GR					
Bayern	Nicht mehr erzeugt und abgegeben!								
Berlin	100%		2021	landesspezifisch					
Brandenburg	100%		2024-2025	landesspezifisch	Ableitung aus LoD2			Kein NAS und Shape zusätzlich: 3D-PDF, DXF	Open Data
Bremen	Kann auf Anforderung aus dem 3D-Geb.LoD2 abgeleitet werden								
Hamburg	100%		2023	landesspezifisch					Open Data, Datengrundlage bildet das Jahr 2022
Hessen	100%		ALKIS 2019-2024 Höhendaten (ALS, bDOM) 2007-2024 aktualisiert	landesspezifisch		Fortführung über LoD2		kein Adv-konformes Shape	Open Data wird aus LoD2 abgeleitet
Mecklenburg-Vorpommern	100%		2024	Adv-GR				CityGML, 3D-Shape, KMZ	aus LoD2 abgeleitet
Niedersachsen	100%		2015-2025 Aktualität der Oberflächendaten i.d.R. ALS-Daten	Adv-GR					Open Data



PRODUKTBLATT 3D-Gebäudemodelle LoD1

LÄNDERSPEZIFISCHE ANGABEN ZU DEN BUNDESWEITEN FESTLEGUNGEN									
Diese Felder sollen für jedes Land aussagen, ob der auf der ersten Seite vorgegebene Standard erfüllt wird.					Abweichungen zum Adv-Produkt- und Qualitätsstandard				
Bundesland	Verfügbarkeit	Zeitschiene bis zum Erreichen der bundesweiten Festlegungen	Aktualität des Datenbestandes	Entgelt („Adv-GR“ oder „landesspezifisch“)	Inhalt	Datenqualität	Raumbezug	Abgabeformate	weitere Bemerkungen
Nordrhein-Westfalen	100%		Aktualität Grundrisse: ALKIS: 2023-09-01 (1,4% des Datenbestandes mit älterem Datum) ATKIS: 2024-10-01 Aktualität Höhenmodelle: DGM: 2019-2024 DOM: 2019-2024	landesspezifisch					Open Data
Rheinland-Pfalz	100%		2024	Adv-GR					Ableitung aus LoD2
Saarland	werden aus LoD2 abgeleitet								
Sachsen	Kann auf Anforderung aus LoD2 abgeleitet werden								
Sachsen-Anhalt	100%		2017-2025	landesspezifisch	ATKIS-Grundriss				Open Data
Schleswig-Holstein	100%		2025	Adv-GR					Open Data



PRODUKTBLATT 3D-Gebäudemodelle LoD1

LÄNDERSPEZIFISCHE ANGABEN ZU DEN BUNDESWEITEN FESTLEGUNGEN									
Diese Felder sollen für jedes Land aussagen, ob der auf der ersten Seite vorgegebene Standard erfüllt wird.			Abweichungen zum Adv-Produkt- und Qualitätsstandard						
Bundesland	Verfügbarkeit	Zeitschiene bis zum Erreichen der bundesweiten Festlegungen	Aktualität des Datenbestandes	Entgelt („Adv-GR“ oder „landesspezifisch“)	Inhalt	Datenqualität	Raumbezug	Abgabeformate	weitere Bemerkungen
Thüringen	Kann auf Anforderung aus den 3D-Gebäuden LoD2 abgeleitet werden			landesspezifisch					Open Data

Stand: 31.12.2025

